**Mẫu A.II.7**

**Quyết định chấp thuận điều chỉnh nhà đầu tư**

*(Trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm)*

*(Khoản 4 Điều 49 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP )*

|  |  |
| --- | --- |
| **CƠ QUAN NHÀ NƯỚC CÓ THẨM QUYỀN** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAMĐộc lập - Tự do - Hạnh phúc**  |
| Số: /QĐ-… |  |

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH NHÀ ĐẦU TƯ**

(cấp lần đầu: ngày….. tháng…. năm…..)

(điều chỉnh lần thứ….: ngày…. tháng….năm….)

**CƠ QUAN NHÀ NƯỚC CÓ THẨM QUYỀN**

*Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số…/2021/TT-BKHĐT ngày…. của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ…. quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức bộ máy của... ;*

*Căn cứ chấp thuận chủ trương số….. ngày…. tháng… năm….;*

*Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do .....nộp ngày ..... và hồ sơ bổ sung nộp ngày .... (nếu có),*

*Xét báo cáo thẩm định số …… ngày....... tháng .....năm....... của .........*

**QUYẾT ĐỊNH:**

Chấp thuận điều chỉnh Nhà đầu tư thực hiện Dự án…….(tên dự án)được quy định tại Quyết định chấp thuận (điều chỉnh) chủ trương đầu tư *(nếu có)*, Quyết định chấp thuận (điều chỉnh) nhà đầu tư *(nếu có)*, Quyết định chấp thuận (điều chỉnh) chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư *(nếu có)*, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư/Giấy chứng nhận đầu tư/Giấy phép đầu tư/Giấy phép kinh doanh số......ngày ..... *(nếu có)* với các nội dung như sau:

**Điều 1. Bên nhận bảo đảm**

**1. Bên nhận bảo đảm là cá nhân:**

Họ tên: ………………… Giới tính:

Ngày sinh: ……...…………. Quốc tịch:

...... *(Tài liệu về tư cách pháp lý của cá nhân)*[[1]](#footnote-1) số:.......; ngày cấp.......; Nơi cấp:

Mã số thuế (tại Việt Nam - *nếu có*):

Địa chỉ thường trú:

Chỗ ở hiện tại:

Điện thoại: ……………. Fax: ………………. Email:

**2. Bên nhận bảo đảm là tổ chức tín dụng / tổ chức:**

Tên tổ chức tín dụng /tổ chức:

....*(Tài liệu về tư cách pháp lý của tổ chức)*[[2]](#footnote-2) số: ......; ngày cấp: .........; Cơ quan cấp: ....

Mã số thuế (tại Việt Nam - *nếu có*):

Địa chỉ trụ sở:

Điện thoại: …………… Fax: ……………… Email: ……… Website *(nếu có):*

***Thông tin về người đại diện theo pháp luật của tổ chức tín dụng /tổ ch***ức***, gồm:***

Họ tên: ……………………………. Giới tính: ............................

Chức danh: ………………… Ngày sinh: ……............……. Quốc tịch: .....................

...... *(Tài liệu về tư cách pháp lý của cá nhân)* số:.......; ngày cấp.......; Nơi cấp: .

Địa chỉ thường trú: .

Chỗ ở hiện tại: ..

Điện thoại: ……………. Fax: ………………. Email: ..

**Bên nhận bảo đảm tiếp theo** *(nếu có):*thông tin kê khai tương tự như nội dung tại mục 1 và 2 ở trên

**Điều 2. Nhà đầu tư nhận chuyển nhượng**

**1. Đối với nhà đầu tư là cá nhân:**

Họ tên: ………………… Giới tính:

Ngày sinh: …….......…………. Quốc tịch:

...... *(Tài liệu về tư cách pháp lý của cá nhân)*[[3]](#footnote-3) số:.......; ngày cấp.......; Nơi cấp:

Mã số thuế (tại Việt Nam - *nếu có*):

Địa chỉ thường trú:

Chỗ ở hiện tại:

Điện thoại: ……………. Fax: ………………. Email: ...

**2. Đối với nhà đầu tư là doanh nghiệp/tổ chức:**

Tên doanh nghiệp/tổ chức: ....

...*(Tài liệu về tư cách pháp lý của tổ chức)*[[4]](#footnote-4)4 số: .....; ngày cấp: ....; Cơ quan cấp: .......

 Mã số thuế (tại Việt Nam - *nếu có*): ....

Địa chỉ trụ sở: ...

Điện thoại: …………… Fax: ……………… Email: ……… Website *(nếu có):* ....

***Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp/tổ chức:***

Họ tên: ……………………………. Giới tính:

Chức danh: ………………… Ngày sinh: ……...……................ Quốc tịch: ...............

...... *(Tài liệu về tư cách pháp lý của cá nhân)* số:.......; ngày cấp.......; Nơi cấp: ...

Địa chỉ thường trú: ...

Chỗ ở hiện tại: ...

Điện thoại: ……………. Fax: ………………. Email: ...

**Nhà đầu tư tiếp theo** *(nếu có):*thông tin kê khai tương tự như nội dung tại mục 1 và 2 ở trên

**Điều 3. Nội dung dự án chuyển nhượng**

**1. Đối với trường hợp chuyển nhượng toàn bộ dự án là tài sản bảo đảm**: Ghi lại thông tin nội dung dự án tại các Quyết định chấp thuận (điều chỉnh) chủ trương đầu tư *(nếu có)*, Quyết định chấp thuận (điều chỉnh) nhà đầu tư *(nếu có)*, Quyết định chấp thuận (điều chỉnh) chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư *(nếu có)*, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư/Giấy chứng nhận đầu tư/Giấy phép đầu tư/Giấy phép kinh doanh đã cấp *(nếu có)*.

**2. Đối với trường hợp chuyển nhượng một phần dự án là tài sản bảo đảm:**

***a. Nội dung dự án chuyển nhượng cho Nhà đầu tư nhận chuyển nhượng***:

- Tên dự án:

- Mục tiêu:

- Tổng vốn đầu tư

- Quy mô dự án:

- Tiến độ:

- Địa điểm:

- Thời hạn dự án:

**b. *Nội dung dự án còn lại***

- Tên dự án:

- Mục tiêu:

- Tổng vốn đầu tư

- Quy mô dự án:

- Tiến độ:

- Địa điểm:

- Thời hạn dự án:

**Điều 4**. Quyết định này được cấp cho ………………. (tên các nhà đầu tư); một bản gửi Bộ Kế hoạch và Đầu tư (trong trường hợp dự án đã được Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư) và một bản được lưu tại ……………. *(tên cơ quan đăng ký đầu tư)*.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:**** Như Điều 4;
* UBND địa phương nơi thực hiện dự án;
* Lưu VT,…
 | **THỦ TRƯỞNGCƠ QUAN NHÀ NƯỚC CÓ THẨM QUYỀN***(ký, ghi rõ họ tên, chức danh* *và đóng dấu)* |

1. Là một trong các loại giấy tờ sau: Định danh cá nhân, thẻ Căn cước công dân, Giấy chứng minh nhân dân, Hộ chiếu, giấy tờ chứng thực cá nhân hợp pháp khác. [↑](#footnote-ref-1)
2. Là một trong các loại giấy tờ sau: Quyết định thành lập, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, tài liệu tương đương khác. [↑](#footnote-ref-2)
3. Là một trong các loại giấy tờ sau: Định danh cá nhân, thẻ Căn cước công dân, Giấy chứng minh nhân dân, Hộ chiếu, giấy tờ chứng thực cá nhân hợp pháp khác. [↑](#footnote-ref-3)
4. 4 Là một trong các loại giấy tờ sau: Quyết định thành lập, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, tài liệu tương đương khác. [↑](#footnote-ref-4)